



## Fiscale jaarrekening

---

### Houtt

Periode:

1 januari 2018 - 31 december 2018

Samenstellingsverklaring voor:

**Houtt**

Brink 125  
1385GX Muiden

Rechtsvorm: Besloten vennootschap (bv)  
KvK: 148392306  
Statutaire zetel: Muiden

Opgesteld op: 16-05-2019

Deze samenstelopdracht is opgesteld door:

Boekhoudprogramma Jortt

Geachte directie,

Hierbij ontvangt u het financiële verslag van uw onderneming over 01-01-2018 tot en met 31-12-2018. Dit financieel overzicht bevat:

- de balans per 01-01-2018
- de balans per 31-12-2018
- de winst- en verliesrekening over 01-01-2018 tot en met 31-12-2018
- en de toelichting, welke tezamen het financieel overzicht van 01-01-2018 tot en met 31-12-2018 vormen
- de belangrijke KPI / kengetallen

In overeenstemming met de geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestaat deze samenstelopdracht uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens.

De aard van de samenstellingsopdrachten is zodanig dat er geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken. Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is namelijk, dat deze zich baseert op de door het bestuur van de entiteit verstrekte gegevens.

De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de entiteit. Op basis van die verstrekte gegevens is de jaarrekening samengesteld.

De jaarrekening is, voor zover mogelijk, opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW. De onderneming heeft gebruikgemaakt van de mogelijkheid tot vrijstelling van deskundigenonderzoek op grond van artikel 2:396 lid 7 BW.

Hoogachtend,

Jortt BV

## Samenvatting opgesteld door de directie:

{vrij veld}

Beschrijf je onderneming. Aard van de onderneming (wat doe je). Gemiddeld aantal werknemers gedurende het jaar (scheiding tussen werknemers in Nederland en buiten Nederland).

Vermeld wordt tot welke belangrijke, niet in het jaarverslag opgenomen, nanciële verplichtingen je bedrijf voor een aantal toekomstige jaren is verbonden, bijvoorbeeld:

- Welke diensten of goederen moet je de komende tijd leveren (abonnementsdienst)
- Welke diensten of goederen moet je de komende tijd afnemen (operationeel leasecontract)

Vermeld of er voorwaardelijke verplichtingen en niet verwerkte verplichtingen zijn de onderneming.

Bijvoorbeeld:

- een buy-out overeenkomt die ingaat bij het behalen van gesteld doel

Handtekening directie:

<b>Balans activa (bezittingen)</b>	<b>31 december 2018</b>	<b>1 januari 2018</b>
<b>Activa</b>	<b>€ 206.326,77</b>	<b>€ 75.000,00</b>
<b>Activa (bedrijfsmiddelen)</b>	<b>€ 104.221,77</b>	<b>€ 75.000,00</b>
<b>Immateriële vaste activa (Niet fysieke bedrijfsmiddelen)</b>	<b>€ 17.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Niet fysieke bedrijfsmiddelen	€ 17.500,00	€ 0,00
<b>Materiële vaste activa (Fysieke bedrijfsmiddelen)</b>	<b>€ 1.721,77</b>	<b>€ 0,00</b>
Fysieke bedrijfsmiddelen	€ 1.721,77	€ 0,00
<b>Financiële vaste activa (Financiële bedrijfsmiddelen)</b>	<b>€ 85.000,00</b>	<b>€ 75.000,00</b>
Deelnemingen	€ 85.000,00	€ 75.000,00
<b>Vlottende activa (bedrijfskapitaal)</b>	<b>€ 102.105,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Voorraden</b>	<b>€ 1.750,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Voorraden	€ 1.750,00	€ 0,00
<b>Vorderingen (nog te ontvangen)</b>	<b>€ 23.450,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Onbetaalde facturen klanten	€ 10.250,00	€ 0,00
Rekeningen-courant	€ 7.500,00	€ 0,00
Verstreckte korte termijn leningen	€ 5.700,00	€ 0,00
<b>Liquide middelen (kas en bank)</b>	<b>€ 76.905,00</b>	<b>€ 0,00</b>
NL20 INGB 5551 2345 68	€ 69.405,00	€ 0,00
Binckbank beleggingsrekening	€ 7.500,00	€ 0,00

<b>Balans passiva (eigen vermogen en schulden)</b>	<b>31 december 2018</b>	<b>1 januari 2018</b>
<b>Passiva</b>	<b>€ 206.326,77</b>	<b>€ 75.000,00</b>
<b>Eigen vermogen</b>	<b>€ 161.608,11</b>	<b>€ 75.000,00</b>
<b>Stortingen en onttrekkingen</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Gestort kapitaal	€ 10.000,00	€ 0,00
<b>Resultaat (winst / verlies)</b>	<b>€ 64.108,11</b>	<b>€ 0,00</b>
Opbrengsten	€ 133.855,16	€ 0,00
Kosten	€ -74.747,05	€ 0,00
Resultaat uit deelnemingen	€ 5.000,00	€ 0,00
<b>Reserves</b>	<b>€ 87.500,00</b>	<b>€ 75.000,00</b>
Overige reserves	€ 77.500,00	€ 75.000,00
Agioreserve	€ 10.000,00	€ 0,00
<b>Schulden</b>	<b>€ 44.718,66</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Voorzieningen</b>	<b>€ 4.320,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Voorzieningen	€ 4.320,00	€ 0,00
<b>Langlopende schulden</b>	<b>€ 25.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Ontvangen langlopende lening	€ 25.000,00	€ 0,00
<b>Achtergestelde leningen</b>	<b>€ 8.800,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Achtergestelde leningen	€ 8.800,00	€ 0,00
<b>Kortlopende schulden (nog te betalen)</b>	<b>€ 6.598,66</b>	<b>€ 0,00</b>
Onbetaalde facturen leveranciers	€ 5.250,00	€ 0,00
Btw	€ 1.348,66	€ 0,00

## Overlopende posten

### Debiteuren (Onbetaalde facturen klanten) op 31 december 2018

Omschrijving	Nummer	Datum	Bedrag
omzet	Boeking 28	01-12-2018	€ 10.250,00
<b>Totaal</b>			<b>€ 10.250,00</b>

### Crediteuren (Onbetaalde facturen leveranciers) op 31 december 2018

Omschrijving	Nummer	Datum	Bedrag
inkoop	Boeking 29	01-12-2018	€ 5.250,00
<b>Totaal</b>			<b>€ 5.250,00</b>

### Onbetaalde belastingen op 31 december 2018

Categorie	Bedrag
Omzetbelasting (btw)	€ 1.348,66
Sociale lasten / Loonbelasting	€ 0,00
Vennootschapsbelasting	€ 0,00

## Winst- en verliesrekening 1 januari 2018 tot en met 31 december 2018

<b>Opbrengsten</b>	<b>€ 133.855,16</b>	<b>100%</b>
Omzet	€ 133.680,16	99,87%
-- Diverse omzet	€ 117.480,16	87,77%
-- Omzet uit facturen	€ 16.200,00	12,1%
Financiële opbrengsten	€ 175,00	0,13%
-- Rente	€ 175,00	0,13%
<b>Kosten</b>	<b>€ 74.747,05</b>	<b>100%</b>
Overige kosten	€ 45.043,86	60,26%
-- Andere kosten	€ 16.382,24	21,92%
---- Correctie afschrijvingen	€ -3.066,12	-4,1%
---- Lunch en diner / representatie kosten	€ 1.727,25	2,31%
---- Niet aftrekbare kosten	€ 742,75	0,99%
----- Lunch en diner / representatie kosten	€ 622,75	0,83%
----- Boetes en bekeuringen	€ 120,00	0,16%
---- Kantoorkosten	€ 61,99	0,08%
---- Verzekeringen	€ 30,00	0,04%
---- Reiskosten	€ 17,36	0,02%
-- Verkoopkosten	€ 15.000,00	20,07%
-- Onderhoudskosten bedrijfsmiddelen	€ 7.748,00	10,37%
-- Auto- en transportkosten	€ 5.788,00	7,74%
-- Huisvestingskosten	€ 125,62	0,17%
Inkoopkosten	€ 19.843,84	26,55%
-- Inkoop	€ 17.588,84	23,53%
-- Uitbesteed werk	€ 2.255,00	3,02%
Personeelskosten	€ 7.990,00	10,69%
-- Lonen	€ 5.000,00	6,69%
-- Sociale lasten / Loonbelasting	€ 3.000,00	4,01%
-- Ontvangen uitkeringen en subsidies	€ -1.250,00	-1,67%
-- Pensioenkosten	€ 1.000,00	1,34%
-- Overige personeelskosten	€ 240,00	0,32%
Afschrijvingen	€ 1.344,35	1,8%
-- Afschrijvingen op bedrijfsmiddelen	€ 1.344,35	1,8%
---- Afschrijvingen door diefstal, verlies of defect	€ 883,33	1,18%
---- Automatische afschrijvingen	€ 461,02	0,62%
Financiële kosten	€ 525,00	0,7%
-- Rente en bankkosten	€ 525,00	0,7%
<b>Resultaat (winst / verlies)</b>	<b>€ 59.108,11</b>	<b>44,16%</b>
<b>Resultaat uit deelnemingen</b>	<b>€ 5.000,00</b>	
<b>Totaal</b>	<b>€ 64.108,11</b>	

## Winst en verlies voorgaande perioden:

	2018	2017	2016
<b>Opbrengsten</b>	<b>€ 133.855,16</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Omzet	€ 133.680,16	€ 0,00	€ 0,00
Financiële opbrengsten	€ 175,00	€ 0,00	€ 0,00
Buitengewone opbrengsten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Kosten</b>	<b>€ 74.747,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Overige kosten	€ 45.043,86	€ 0,00	€ 0,00
Inkoopkosten	€ 19.843,84	€ 0,00	€ 0,00
Personeelskosten	€ 7.990,00	€ 0,00	€ 0,00
Afschrijvingen	€ 1.344,35	€ 0,00	€ 0,00
Financiële kosten	€ 525,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Resultaat</b>	<b>€ 59.108,11</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Resultaat uit deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal resultaat</b>	<b>€ 64.108,11</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>



## Financiële positie (geldzaken)

	31 december 2018	1 januari 2018
<b>Liquide middelen (kas en bank)</b>	<b>€ 76.905,00</b>	<b>€ 0,00</b>
NL20 INGB 5551 2345 67	€ 69.405,00	€ 0,00
Binckbank beleggingsrekening	€ 7.500,00	€ 0,00
<b>Verstrekte korte termijn leningen</b>	<b>€ 5.700,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Lening voor auto	€ 5.700,00	€ 0,00
<b>Achtergestelde leningen</b>	<b>€ 8.800,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Achter gesteld	€ 8.800,00	€ 0,00
<b>Ontvangen langlopende lening</b>	<b>€ 25.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Langlopende lening	€ 25.000,00	€ 0,00
<b>Stamrecht-, Lijfrente-, en Pensioenvoorzieningen</b>	<b>€ 4.320,00</b>	<b>€ 0,00</b>
garantie	€ 4.320,00	€ 0,00
<b>Gestort kapitaal</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Mijn gestort kapitaal	€ 10.000,00	€ 0,00
<b>Overige reserves</b>	<b>€ 77.500,00</b>	<b>€ 75.000,00</b>
Overige reserve	€ 77.500,00	€ 75.000,00
<b>Agioreserve</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Agioreserve	€ 10.000,00	€ 0,00
<b>Potentiele reserves</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Potentiele reserves	€ 0,00	€ 0,00
<b>Rekeningen-courant</b>	<b>€ 7.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Mijn rekening-courant	€ 7.500,00	€ 0,00
<b>Deelnemingen</b>	<b>€ 85.000,00</b>	<b>€ 75.000,00</b>
Deelneming Werkmaatschappij	€ 10.000,00	€ 0,00
Deelname Mooii	€ 75.000,00	€ 75.000,00

## Grondslag vaste activa (bedrijfsmiddelen)

	Aanschafdatum	Vermoedelijke gebruiksduur	Aanschafwaarde	Restwaarde
Laptop	maart 2018	5 jaar	€ 2.066,12	€ 0,00

## Mutaties vaste activa (bedrijfsmiddelen)

	Aanschafwaarde	Boekwaarde 31-12-2018	Boekwaarde 01-01-2018
Laptop	€ 2.066,12	€ 1.721,77	€ 0,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 2.066,12</b>	<b>€ 1.721,77</b>	<b>€ 0,00</b>

## KPI / Kengetallen

### Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de situatie per einde periode weer. Er is dus sprake van een momentopname.

Verhouding eigen vermogen / totaal vermogen =

$$\text{€ } 161.608,11 / \text{€ } 206.326,77 = 78,33\%$$

### Liquiditeit

De liquiditeit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op korte termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De liquiditeitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

#### Quick ratio

(Vlottende activa - voorraden) / Kortlopende schulden =

$$(\text{€ } 102.105,00 - \text{€ } 1.750,00) / \text{€ } 6.598,66 = 15,21$$

#### Current ratio

Vlottende activa / Kortlopende schulden =

$$\text{€ } 102.105,00 / \text{€ } 6.598,66 = 15,47$$

### Omzet en rentabiliteit

De rentabiliteit geeft het rendement aan dat de onderneming in het boekjaar heeft behaald.

#### Nettowinstmarge

Resultaat / Opbrengsten =

$$\text{€ } 64.108,11 / \text{€ } 133.855,16 = 47,89\%$$

#### Rentabiliteit totaal vermogen

Resultaat / Totaal vermogen =

$$\text{€ } 64.108,11 / \text{€ } 206.326,77 = 31,07\%$$

#### Rentabiliteit eigen vermogen

Resultaat / Eigen vermogen =

$$\text{€ } 64.108,11 / \text{€ } 161.608,11 = 39,67\%$$

## Grondslagen voor de balanswaardering

### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

### **Financiële vaste activa**

De vorderingen op en leningen aan deelnemingen alsmede de overige vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen.

### **Vorraden**

Vorraden grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde. Deze lagere netto-opbrengstwaarde wordt bepaald door individuele beoordeling van de voorraden.

### **Vorderingen**

De vorderingen zijn opgenomen tegen nominale waarde. Waardering van de vorderingen geschiedt onder aftrek van een voorziening wegens oninbaarheid, gebaseerd op individuele beoordeling van de vordering.

### **Langlopende schulden**

De langlopende schulden betreffen leningen met een verwachte looptijd van langer dan één jaar. Deze worden, voor zover niet anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

### **Kortlopende schulden**

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een verwachte looptijd van korter dan één jaar. Deze worden, voor zover niet anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

### **Belastingen**

De belasting wordt gebaseerd op het resultaat in de jaarrekening met inachtneming van de permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening enerzijds en volgens de fiscale winstberekening anderzijds. De berekening vindt plaats tegen het actuele belastingtarief. Het verschil met de op basis van de fiscale winstberekening verschuldigde belasting komt tot uitdrukking in de voorziening voor latente belastingverplichtingen.

## Grondslagen voor de resultaatbepaling

### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten van het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderinggrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het verslagjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

### **Valuta**

De jaarrekening is opgesteld in euro's. Vorderingen, schulden en verplichtingen in vreemde valuta worden omgerekend tegen de koers per betaaldatum. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode worden in de jaarrekening verwerkt tegen de koers van afwikkeling. Eventuele koersverschillen zijn opgenomen in de winst- en verliesrekening.

### **Opbrengsten**

Onder opbrengsten wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen en diensten na aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

### **Inkoopkosten**

Onder de inkoopkosten wordt verstaan de direct aan de geleverde goederen en diensten toe te rekenen kosten. Hieronder is tevens begrepen een mutatie in de afwaardering wegens incourantheid van de voorraden.

### **Bedrijfskosten**

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen worden genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

### **Financiële baten en lasten**

De rentebaten- en lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

### **Afschrijvingen**

De afschrijvingen zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Afschrijvingen zijn lineair en verdeeld over hele maanden. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van de vaste activa zijn begrepen in de winst- en verliesrekening. De verkrijgingsprijs waartegen een actief wordt gewaardeerd, omvat de inkoopprijs en de bijkomende kosten.

### **Wettelijke vrijstelling**

De onderneming heeft gebruikgemaakt van de mogelijkheid tot vrijstelling van deskundigenonderzoek op grond van artikel 2:396 lid 7 BW.